

Итоговый протокол
о результатах аукциона по продаже права
на заключение договора аренды земельного участка

ст-ца Полтавская

«07» декабря 2023 г.

Аукционная комиссия по продаже права на заключение договора аренды: земельного участка с кадастровым номером 23:13:0101001:184, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский, общей площадью 35266 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных видов сельскохозяйственных культур. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 23.13.2.54 (834 кв.м.) и реестровый номер границы 23:13-6.1814 (весь участок), в составе главы Полтавского сельского поселения Побожего Владимира Анатольевича - председатель комиссии, заместителя главы Полтавского сельского поселения Красноармейского района Гористова Вячеслава Александровича – заместителя председателя комиссии, начальника отдела по доходам и управлению муниципальным имуществом администрации Полтавского сельского поселения Степаненко Александра Владимировича – секретаря комиссии, начальника общего отдела администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района Соколовской Марии Александровны – члена комиссии, главного специалиста отдела по доходам и управлению муниципальным имуществом администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района Ванярха Марины Николаевны – члена комиссии.

В состав комиссии входит 5 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Комиссия зафиксировала следующее:

Арендодатель (организатор торгов) – администрация Полтавского сельского поселения Красноармейского района ИНН 2336017468, КПП 233601001, юридический адрес: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская, ул. Красная, 120.

Предмет торгов: земельный участок, площадью 35266 кв.м, кадастровый номер 23:13:0101001:184, расположенный по адресу: Краснодарский край, р-н Красноармейский. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 23.13.2.54 (834 кв.м.) и реестровый номер границы 23:13-6.1814 (весь участок).

Начальная цена предмета аукциона составляет 30710,00 (тридцать тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек

Шаг аукциона равен 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет: 921,00 (девятьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

В торгах приняли участие ниже перечисленные лица, допущенные аукционной комиссией к торгам в качестве участников:

Участник №1 - Рева Сергей Павлович.

Участник №2 – Костыгов Лев Олегович.

Участник №3 – Общество с ограниченной ответственностью «Альфа».

Участник №4 – Богдалов Рашид Алиевич.

Участниками торгов внесены суммы задатков:

Участник № 1 - внес задаток в размере 30710,00.

Участник № 2 - внес задаток в размере 30710,00.

Участник № 3 - внес задаток в размере 30710,00.

Участник № 4 - внес задаток в размере 30710,00.

Шаг аукциона составляет - 921,00 (девятьсот двадцать один) рубль 00 копеек.

Участник №1 предложил сумму - 31631,00 (тридцать одна тысяча шестьсот тридцать один) рубль 00 копеек.

Участник №2 не предложил сумму.

Участник №3 не предложил сумму.

Участник №4 не предложил сумму.

Предложение участников торгов:

1. Наивысшая цена аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка в размере 31631,00 (тридцать одна тысяча шестьсот тридцать один) рубль 00 копеек - поступила от участника №1 - Рева Сергей Павлович.

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признать участника №1 - Рева Сергей Павлович.

2. Цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка: составляет 31631,00 (тридцать одна тысяча шестьсот тридцать один) рубль 00 копеек.

Аукционная комиссия в ходе подготовки, ведения аукциона и подведения итогов аукциона, нарушений не выявила.

Победитель аукциона обязан заключить Договор аренды с Арендодателем не ранее чем через 10 дней после составления протокола о результатах аукциона по форме, установленной Арендодателем (текст договора аренды опубликован в составе извещения Арендодателя о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru), и оплатить стоимость приобретенного права на заключение договора аренды земельного участка не позднее 10 (Десяти) дней с даты заключения Договора аренды земельного участка в порядке и размере, определенными вышеуказанным договором. Передача земельного участка и оформление права аренды на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором аренды не позднее чем через 30 (тридцати) календарных дней после дня оплаты арендной платы.

Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах: один экземпляр для администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района и один экземпляр для победителя аукциона (арендатора).

ПРОТОКОЛ ПОДПИСАН:

Председателем комиссии



В.А. Побожий

Заместителем председателя комиссии

В.А. Гористов

Членом комиссии

М.А. Соколовская

Членом комиссии

М.Н. Ванярха

Секретарем комиссии

А.В. Степаненко