

Протокол №1

о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ст. Полтавская

«10» января 2025 г. 9 часов 00 минут.

Форма торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме (аукцион).

Основание для проведения аукциона: Постановление администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 02.12.2024 г. №304 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская с кадастровым номером 23:13:0000000:565».

Организатор торгов: Администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации муниципального образования Красноармейский район Краснодарского края – www.poltavadm.ru, и электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Комиссия в составе:

-председателя комиссии, главы Полтавского сельского поселения Красноармейского района Гористова Вячеслава Александровича.

-заместителя председателя комиссии, начальника юридического отдела администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района Устимова Юрия Васильевича.

– члена комиссии, начальника общего отдела администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района Соколовской Марии Александровны.

–члена комиссии, начальника финансового отдела, главного бухгалтера администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского Галушко Натальи Витальевны.

-секретаря комиссии, начальника отдела по доходам и управлению муниципальным имуществом администрации Полтавского сельского поселения Красноармейского района Степаненко Александра Владимировича.

В состав комиссии входит 5 человек. На заседании присутствует 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения, установлено: на участие в электронном аукционе, открытом по составу участников, открытом по форме подачи предложений о цене, по продаже:

Предмет торгов: земельный участок.

Местоположение земельного участка: Краснодарский край, Красноармейский район, станица Полтавская.

Площадь земельного участка: 160000 кв. м

Кадастровый номер: 23:13:0000000:565

Срок аренды: 5 лет.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для размещения культурного пастбища.

Начальная цена: 59248 (пятьдесят девять тысяч двести сорок восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 59248 (пятьдесят девять тысяч двести сорок восемь) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1777 (одна тысяча семьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Ограничения прав (обременения):

- в отношении земельного участка установлены ограничения прав, предусмотренные статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы 23.00.2.198;

- земельный участок расположен в зоне подтопления - зона подтопления территории станица Полтавская Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края при половодьях и паводках реки Полтавский Ерик 1% обеспеченности, реестровый номер границы 23:13-6.1814;

- использовать земельный участок в соответствии с пунктом 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;

- в отношении части земельного участка установлены ограничения: охранный зона транспортных коммуникаций, придорожная полоса, линия электропередач 10 кВ.

Поступило 8 заявок с документами на участие в аукционе:

Номер заявки	ИНН участника	Участник	Заявка подана представителем	Дата подачи заявки	Состояние заявки	Заблокировано Оператором
5414	233612556933	ЕРЁМКИН МАКСИМ ИГОРЕВИЧ	Нет	19.12.2024 15:29:06	Подана	59 248.00
7489	233607691101	Фоменко Олег Валентинович	Нет	23.12.2024 11:14:44	Подана	59 248.00
151	233600001888	МАНАНКО ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Нет	23.12.2024 11:33:13	Подана	59 248.00
4605	010506214395	Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кондратенко Елена Владимировна	Нет	23.12.2024 15:05:20	Подана	59 248.00
2867	561000897507	Федоров Павел Николаевич	Нет	27.12.2024 07:47:04	Подана	59 248.00
8410	561214357210	Нестеренко Илья Андреевич	Нет	27.12.2024 07:50:30	Подана	59 248.00
809	760407963387	СИЛЯКОВА ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА	Нет	09.01.2025 07:34:09	Подана	59 248.00
956	233303854604	Хицко Сергей Николаевич	Нет	09.01.2025 07:49:03	Подана	59 248.00

Отозванных заявок нет. Документы, предоставленные участниками по перечню, указанному в информационном сообщении, предоставлены и оформлены надлежащим образом, и соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принято решение допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

Номер заявки	ИНН участника	Участник	Заявка подана представителем	Дата подачи заявки	Состояние заявки	Заблокировано Оператором
5414	233612556933	ЕРЁМКИН МАКСИМ ИГОРЕВИЧ	Нет	19.12.2024 15:29:06	Подана	59 248.00
7489	233607691101	Фоменко Олег Валентинович	Нет	23.12.2024 11:14:44	Подана	59 248.00
151	233600001888	МАНАНКО ИГОРЬ АЛЕКСАНДРОВИЧ	Нет	23.12.2024 11:33:13	Подана	59 248.00

Номер заявки	ИНН участника	Участник	Заявка подана представителем	Дата подачи заявки	Состояние заявки	Заблокировано Оператором
4605	010506214395	Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кондратенко Елена Владимировна	Нет	23.12.2024 15:05:20	Подана	59 248.00
2867	561000897507	Федоров Павел Николаевич	Нет	27.12.2024 07:47:04	Подана	59 248.00
8410	561214357210	Нестеренко Илья Андреевич	Нет	27.12.2024 07:50:30	Подана	59 248.00
809	760407963387	СИЛЯКОВА ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА	Нет	09.01.2025 07:34:09	Подана	59 248.00
956	233303854604	Хицко Сергей Николаевич	Нет	09.01.2025 07:49:03	Подана	59 248.00

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

Председатель комиссии

В.А. Гористов

Заместитель председателя комиссии

Ю.В. Устимов

Член комиссии

М.А. Соколовская

Член комиссии

Н.В. Галушко

Секретарь комиссии

А.В. Степаненко

