

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ  
на 2014 год  
по текущему ремонту и содержанию общего имущества  
многоквартирных домов**

[ст. Полтавская ул Жлобы 85](#)

[ст. Полтавская ул Жлобы 102](#)

[ст. Полтавская ул Красная 114](#)

[хут Протичка ул Красная 8](#)

[ст. Полтавская ул Ленина 233](#)

[ст. Полтавская ул Ленина 235](#)

[ст. Полтавская ул Московская дом 130](#)

[ст. Полтавская ул Набережная 187](#)

[ст. Полтавская ул Набережная 195](#)

[ст. Полтавская ул Просвещения 55](#)

[ст. Полтавская ул Просвещения 59/6](#)

[ст. Полтавская ул Садовая 71](#)

[ст. Полтавская ул Таманская 115а](#)

[ст. Полтавская ул Таманская 139](#)

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст Полтавская ул Жлобы 85**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Кавунова О.И.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Жлобы 102**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	Не требуется
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	в Единовременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
Вязовец Г.И.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Красная 114**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	в Единовременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
Захарова М.Е.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**хут Протичка ул Красная 8**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Татиевский В.Н.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Ленина 233**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Сарибекова Е.Ю.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Ленина 235**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
Платоненко Е.А.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Московская дом 130**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Четчикова С.В.



**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Набережная 187**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Ефимченко В.Н.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Набережная 195**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Житникова Т.А.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Просвещения 55**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
Власова И.М..

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Просвещения 59/6**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Дробязга Т.А.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Садовая 71**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Воробьева Л.В.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст. Полтавская ул Таманская 115а**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
Козлова А.Е.

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2014 год**  
**по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома**  
**ст Полтавская ул Таманская 139**

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	С в отопительный сезон ежемесячно в остальное время ежеквартально
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор  
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.  
 Сидоренко С.А.