



СОВЕТ
Полтавского сельского поселения
Красноармейского района

РЕШЕНИЕ

27.10.2016

№ 33/6

станица Полтавская

Об установлении земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», Совет Полтавского сельского поселения Красноармейского района РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края земельный налог.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

-приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

-предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3) в отношении земельных участков, у которых согласно правоустанавливающим документам имеется более чем один вид разрешенного использования, устанавливается максимальная ставка из нескольких возможных.

3. Налоговые льготы.

3.1. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, следующие категории налогоплательщиков:

- 1) инвалидов, которые имеют I и II группу инвалидности;
- 2) инвалидов с детства;
- 3) ветеранов и инвалидов боевых действий;

3.2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- 1) муниципальные, автономные, казенные и бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования Красноармейский район и средств Фонда обязательного медицинского страхования, муниципальные, автономные, казенные и бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Полтавского сельского поселения Красноармейского района, органы местного самоуправления муниципального образования Красноармейский район, органы местного самоуправления Полтавского сельского поселения Красноармейского района;
- 2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;
- 3) вдов (вдовцов) и родителей умерших (погибших) Героев Советского союза, Героев Российской Федерации (далее - Герои), кавалеров ордена Славы, кавалеров ордена Мужества.

Лица, имеющие право на льготы, указанные в данном абзаце, самостоятельно представляют следующие документы в налоговый орган:

а) копия документа, удостоверяющего статус Героя или кавалера ордена Славы, кавалера ордена Мужества;

б) копии документов, подтверждающих факт смерти (гибели) Героя или кавалера ордена Славы, кавалера ордена Мужества и родственные отношения с ним.

4. Порядок и сроки уплаты налога.

4.1. Налогоплательщиками – организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Налогоплательщиками – организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее первого числа второго месяца, следующего за отчетным периодом текущего налогового периода.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по своему выбору не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившими силу:

- решение Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 23 октября 2014 года № 2/7 "Об установлении земельного налога";

- решение Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 27 ноября 2014 года № 3/3 "О внесении изменений в решение Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 23 октября 2014 года № 2/7 "Об установлении земельного налога";

- решение Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 29 сентября 2016 года № 32/2 "О внесении изменений в решение Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 23 октября 2014 года № 2/7 "Об установлении земельного налога".

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Заместитель председателя Совета
Полтавского сельского поселения
Красноармейского района

Глава
Полтавского сельского поселения
Красноармейского района



И.В.Данина



В.А. Побожий