**Финансовый отчет за 2012 год**. ТСЖ «Темп» ул. Таманская 139

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на 1.01.2012 г.** |  **20 420. 67** |
|   | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | сальдо |
| Начисление | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 21928,60 | 263143,20 |
| Оплата по банку | 23356,6 | 37678,6 | 11615,6 | 20185,6 | 21138,36 | 20632,7 | 22682,26 | 17829,9 | 16829,8 | 16770,69 | 39856,61 | 53159,68 | **301736,4** |
| Взнос на открытие счета | 1150 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 1150 |
| Итого по приходу |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **302886,4** |
| ТСЖ (управление) | 6360 | 3660 |   | 7320 | 3660 | 3660 | 3660 | 3660 | 3660 | 3660 |   | 3660 | 42960 |
| Налог |   |   | 72 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 72 |
| Хозяйственные расходы | 2000 |   |   |   |   |   |   |   |   | 800 |   | 400 | 3200 |
| Услуги ЕРЦ | 406,61 | 273,17 | 232,31 | 349,51 | 326,95 | 276,95 | 334,6 | 257,69 | 272,32 | 263,41 | 1224,32 | 1666,23 | 5884,07 |
| Услуги банка | 1647,23 | 1663 | 352,4 | 754,2 | 656,38 | 735,7 | 729,05 | 705,11 | 594,28 | 573,21 | 571,24 | 170,53 | 9152,33 |
| Авансовый отчет (хомуты) | 918 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 918 |
| Авансовый отчет ( тройники) | 73 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 73 |
| ИП Шишкин за изоляцию труб отопления в подвале | 14280 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 14280 |
| Перевод денег в Крайинвестбанк |   | 14000 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 14000 |
| Авансовый отчет ( нотариусу) |   | 700 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 700 |
| ИП Шишкин за откачку воды из подвала |   | 800 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 800 |
| ИП Шишкин устранение утечки воды в подвале |   | 300 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 300 |
| ИП Шишкин откачка воды |   |   | 1000 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 1000 |
| ООО Лидер ( за обслуживание узла учета тепловой энергии |   |   | 1100 | 550 | 2200 |   |   |   |   | 550 |   | 1100 | 5500 |
| ИП Шишкин за осмотр инженерных коммуникаций | 700 | 350 |   | 700 |   | 700 |   | 700 |   |   | 850 | 500 | 4500 |
| ИП Тарасенко осмотр электросети МКД |   |   |   |   | 800 |   |   |   |   |   | 800 |   | 1600 |
| Авансовый отчет (кисть, краска, растворитель) |   |   |   |   | 1357,87 |   |   |   |   |   |   |   | 1357,87 |
| Покраска дверей |   |   |   |   | 550 |   |   |   |   |   |   |   | 550 |
| Авансовый отчет ( адресная справка) |   |   |   |   | 100 |   |   |   |   |   |   |   | 100 |
| Покос травы |   |   |   |   | 440 | 440 |   |   |   |   |   |   | 880 |
| ООО Лидер ( поверка узла учета тепловой энергии) |   |   |   |   |   | 6875 |   |   |   |   |   |   | 6875 |
| ИП Лещинский разработка акта границ раздела |   |   |   |   |   |   | 700 |   |   |   |   |   | 700 |
| ИП Шишкин замена крана, устранение течи в подвале |   |   |   |   |   |   | 758 |   |   |   |   |   | 758 |
| Ремонт перил |   |   |   |   |   |   | 1760 |   |   |   |   |   | 1760 |
| ООО Лидер ( за установку узла учета ХВС) |   |   |   |   |   |   |   | 10000 |   | 12500 |   |   | 22500 |
| ООО Лидер ( за установку узла учета ГВС) |   |   |   |   |   |   |   |   | 24600 | 16400 |   |   | 41000 |
| МП ЖКХ опрессовка |   |   |   |   |   |   |   |   | 3124,96 |   |   |   | 3124,96 |
| МП ЖКХ за приемку узла учета тепловой энергии |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 316 |   |   | 316 |
| МП ЖКХ горячее водоснабжение |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 17196,1 | 15700 | 32896,14 |
| МП ЖКХ водоотведение, водоснабжение |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 18141,3 | 30363,44 | 48504,74 |
| ИП Шишкин запуск системы отопления |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 400 |   | 400 |
| ИП Шишкин чистка стояков |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 400 |   | 400 |
| Итого расхода: | 26384,8 | 21746,2 | 2756,71 | 9673,71 | 10091,2 | 12687,65 | 7941,65 | 15322,8 | 32251,6 | 35062,62 | 39583 | 53560,2 | 267062,1 |
| Остаток на 31.12.2012 г. |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **56244,96** |