

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ
на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества
многоквартирных домов**

1. [ст. Полтавская ул Жлобы 85](#)
2. [ст. Полтавская ул Жлобы 102](#)
3. [ст. Полтавская ул Красная 114](#)
4. [хут Протичка ул Красная 8](#)
5. [ст. Полтавская ул Ленина 233](#)
6. [ст. Полтавская ул Ленина 235](#)
7. [ст. Полтавская ул Московская дом 130](#)
8. [ст. Полтавская ул Набережная 187](#)
9. [ст. Полтавская ул Набережная 195](#)
10. [ст. Полтавская ул Просвещения 55](#)
11. [ст. Полтавская ул Просвещения 59/6](#)
12. [ст. Полтавская ул Садовая 71](#)
13. [ст. Полтавская ул Таманская 115а](#)
14. [ст. Полтавская ул Таманская 139](#)
15. [ст. Полтавская ул Жлобы 82](#)

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст Полтавская ул Жлобы 85

№ п\п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единовременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Кавунова О.И.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Жлобы 102

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	Не требуется
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	в Единовременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Вязовец Г.И.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Красная 114

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	в Единовременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Захарова М.Е.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
хут Протичка ул Красная 8

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Татиевский В.Н.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Ленина 233

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Сарибекова Е.Ю.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Ленина 235

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Платоненко Е.А.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Московская дом 130

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Четчикова С.В.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Набережная 187

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Ефимченко В.Н.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Набережная 195

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	в Единовременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Житникова Т.А.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Просвещения 55

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Власова И.М..

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Просвещения 59/6

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
Дробязга Т.А.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Садовая 71

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единоновременно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Воробьева Л.В.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст. Полтавская ул Таманская 115а

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Не требуется
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	ежеквартально в случае необходимости по заявке
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Козлова А.Е.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст Полтавская ул Таманская 139

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	еженедельно
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	Вотопительный сезон ежемесячно в остальное время ежеквартально
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Щепотина Н.Б.

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ на 2015 год
по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома
ст Полтавская ул Жлобы 82

№ п/п	Наименование и состав работы	Периодичность
1	Уборка подъезда	Самостоятельно силами
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	
2.1.	Подметание земельного участка, очистка урн от мусора, уборка мусора с газонов	По заявке собственников
2.2.	Выкашивание газонов	По мере необходимости
3	Проведение технических осмотров и текущий ремонт инженерных коммуникаций	
3.1.	Осмотр и ремонт систем водопровода, канализации и горячего водоснабжения	С в отопительный сезон ежемесячно в остальное время ежеквартально
3.2.	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 раза в год
3.3.	Мелкий ремонт системы электроснабжения	По мере необходимости
3.4.	Осмотр и ремонт устройств системы центрального отопления в подвальных помещениях	1 раз в месяц отопительного периода (ремонт по мере необходимости)
3.5.	Проведение сезонных технических осмотров общего имущества многоквартирного дома	2 раза в год
3.6.	Проверка заземления оболочки и замеры сопротивления электрического кабеля	1 раз в 3 года.
3.7.	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	отсутствует
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:	
4.1.	Укрепление и прочистка водосточных труб, мелкий ремонт оборудования системы отопления и т.д.	1 раз при подготовке МКД к эксплуатации в зимний период
4.2.	Подрезка кустов, ремонт и окраска малых архитектурных форм, окраска бордюров и т.д.	По заявке собственников
5	Дератизация или дезинсекция	По мере необходимости
6	Установка общедомовых приборов учета в соответствии с 261-ФЗ	Единообразно
7	Услуги управления	ежемесячно

Директор ООО Легатор
 Уполномоченный собственник

Соломатина Л.А.
 Ильенко С.Н.